



Bewonersvereniging Tuin- en Oostdorp
Jaap Veldheerhof 1
1862 XT Bergen
email: bestuur@bewonerstuinenoostdorp.nl
website: <https://bewonerstuinenoostdorp.nl>
IBAN: NL 60 RABO 0354544063
K.v.k 77075293

Bestuur
Annet Stomph, voorzitter
Desire van den Berg, secretaris
Sandra Wijker, penningmeester
Marjolein Themmen, bestuurslid
Carla Teutscher, bestuurslid

Verantwoording Bewonersvereniging Tuin- en Oostdorp 2024

Bestuur

Het bestuur is actief geweest met algemene bestuurstaken zoals:

- de Algemene Ledenvergadering,
- de ledenadministratie,
- de boekhouding en de aanvraag van gemeentesubsidie,
- de contacten met de gemeente (ambtenaren en wethouders), Stichting Welzijn Bergen en de andere buurtverenigingen in de gemeente,
- een bijdrage aan de Burendag
- en met het aansturen van de verschillende werkgroepen.

Daarnaast is het bestuur in 2024 in de weer geweest met een aantal specifieke onderwerpen:

- Er is voorjaar 2024 veel tijd gestoken in het vorm en inhoud geven aan de nieuwe website,
- de vereniging breder bekend maken,
- het uitwerken van de 'wensenlijst' die vanuit de Algemene Ledenvergadering van januari 2024 naar voren kwam
- en het organiseren van activiteiten in de Buurtkamer.
- Er is door het jaar heen gezocht naar manieren om het bestuur en de actieve ledengroep uit te breiden.
- Ook is meegedacht met de bouwplannen in het centrum van Bergen.
- De evaluatie met de gemeente en KennemerWonen van de bouwtraject van het Jaap Veldheerhof zit nog in de planning.

Werkgroepen

• Groen

De Groengroep richt zich op vergroening van de wijk. In het voorjaar heeft de werkgroep een succesvolle en drukbezochte plantjesmarkt georganiseerd op het Veldheerhof. Najaar 2024 is de werkgroep, samen met enkele nieuwe bewoners van het Jaap Veldheerhof, gestart met de aanleg van een pluktuin in de hoek van het nieuwe hof. In het najaar is ook een rondje gefietst met de wethouder en drie mensen van de groenploeg van de gemeente om te kijken waar ruimte is voor nieuwe bomen in de wijk.

• Energietransitie

De Werkgroep Energietransitie richt zich op een wijkgerichte aanpak van energiebesparing en isolatiemaatregelen (in principe met biobased materialen in verband met duurzaamheid). De stip op de horizon is het gezamenlijk aardgasvrij maken van de wijk. In de eerste maanden van 2024 heeft de werkgroep circa 50 huizen in de wijk met een warmtebeeldcamera bezocht. In het voorjaar is van vier modelwoningen uitgebreid in kaart gebracht wat de (on)mogelijkheden zijn voor isolatie. Vervolgens is gestart met 'keukentafelgesprekken' voor isolatie- en energieadvies op maat. Hiervan hebben ca 15 buurtgenoten in 2024 gebruik gemaakt. Najaar 2024 zijn offertes aangevraagd voor een drietal veel gewenste isolatiemaatregelen (vloer, plafond, beglazing). Tegelijkertijd is in 2024 een begin gemaakt met

maatregelen om vleermuizen, huismussen en gierzwaluwen te beschermen tegen verdringing door isolatiemaatregelen.

- **Sociaal**

De Werkgroep Sociaal is in 2024 voortvarend aan de slag gegaan met de verdere invulling van de Buurtkamer in het nieuwe T&O-gebouw. In overleg met Stichting Welzijn (huurder van het pand) heeft de Bewonersvereniging de mogelijkheid om de Buurtkamer te benutten voor wijkgerichte activiteiten. Het is gelukt om alle dagen open te zijn voor een koffieochtend, dankzij 20 gastheren/-vrouwen. De inloop hiervoor is wisselend. In 2024 is het Filosofiecafé Bergen gestart, de Breikring T&O komt elke week bij elkaar, de knutselwerkplaats CreativiTijd is sinds het najaar actief, de Wandelgroep T&O is met wisselend succes aan de wandel geweest en elke maand wordt er een avond Samen Gegeten. Daarnaast zijn er enkele eenmalige activiteiten geweest. En tot slot wordt er elke 3 maanden een nieuwe expositie in de Buurtkamer en de middenzaal georganiseerd, in samenwerking met Stichting Welzijn Bergen!

- **Bouwen**

De Werkgroep Bouwen is in 2024 vooral bezig geweest met de nieuwe bebouwing van Kogendijk 86, in samenspraak met direct omwonenden. In januari 2024 is een drukbezochte middag geweest met twee wethouders erbij. In het vervolg hierop zijn door het jaar heen enkele gesprekken geweest met de ontwikkelaar, de architect en de gemeente.

- **Communicatie**

Er zijn in 2024 vier Nieuwsbrieven geschreven, waarvan twee gedrukt en door de gehele wijk verspreid (maart en november) en twee per e-mail/post verstuurd aan de leden. Daarnaast hebben de leden af en toe een mededeling per e-mail ontvangen. Dit betrof vooral berichten vanuit de gemeente over een specifiek onderwerp. De website is dankzij een van de leden volledig vernieuwd en verlevendigd. Er worden met regelmaat nieuwtjes en berichten op geplaatst. De website wordt inmiddels regelmatig bezocht. Op de gevel van het T&O-gebouw is een vitrinekast opgehangen waar berichten en posters opgehangen kunnen worden. Najaar van 2024 zijn twee fietsen door een van de leden omgetoverd tot reclameborden voor de Buurtkamer. Tot slot is er een mooi logo gemaakt.