



Bewonersvereniging Tuin- en Oostdorp
Jaap Veldheerhof 1, 1862 XT Bergen
<https://bewonerstuinenoostdorp.nl>
bestuur@bewonerstuinenoostdorp.nl
K.v.k 77075293
IBAN NL 60 RABO 0354 5440 63

Bestuur
Annet Stomph, voorzitter, secretaris
Sandra Wijker, penningmeester
Marjolein Themmen, bestuurslid
Carla Teutscher, bestuurslid

Verslag Algemene ledenvergadering Bewonersvereniging Tuin- en Oostdorp

Datum: 26 februari 2025, T&O gebouw

Aanwezig 30 personen. Er zijn ook gasten aanwezig; zij zijn hartelijk welkom, doch mogen niet stemmen. 3 bestuursleden.

Afmeldingen 10 leden.

1. Opening door de voorzitter om 19.00 uur;

- vaststellen agenda: aangevuld met verzoek om prikbord in Buurtkamer; en mededelingen – geen mededelingen.

2. Vaststellen Notulen ALV 29 januari 2025. Notulen staan op de website. Geen opmerkingen.

3. Financieel jaarverslag 2024, verslag kascommissie 2024, benoeming kascommissie 2026.

- Financieel jaarverslag 2024. Geen opmerkingen.
- Kascommissie bestaande uit Jan de Graaf en Christine Coppens, heeft alles nagekeken. Alles was goed en netjes bijgehouden. De vergadering verleent decharge aan het bestuur. Benoeming nieuw lid - ivm verplicht aftreden van Jan de Graaf - Jurjen van der Veen. Hij is partner van een bestuurslid, ondanks dat gaat de vergadering akkoord.

4. Verantwoording van activiteiten 2024. Er is veel werk verzet om diverse activiteiten te kunnen uitvoeren. De vereniging rekt zich rijk met 45 actieve leden, met elkaar maken we het waar.

5. Eeuwfeest Tuin- en Oostdorp, samenstellen van een feestcommissie. Het oude Tuindorp is gebouwd tussen 2020 en 2030. In 2025 willen we 100 jaar Tuindorp vieren: een eeuwfeest. Om dit feest te kunnen organiseren is medewerking van de leden noodzakelijk. Toon Hollanders meldt zich aan, hij zal enkele leden vragen om plaats te nemen in de commissie. Datum voor het feest zal nog worden vastgesteld.

6. Voorstel Statutenwijziging en wijziging Huishoudelijk Reglement.

- De Statuten. Geen vragen of opmerkingen. Unaniem keuren de aanwezigen de nieuwe statuten goed. De gemeente Bergen zal de notariskosten voor de statuten voor alle bewonersverenigingen in Bergen vergoeden. Waarvoor dank.
- HH reglement. Extra aandachtspunt is de voorgestelde omvang van de wijk. Voorstel is om de grenzen op te trekken naar gemeentegrens. Doel: als bewonersvereniging meer recht van spreken hebben als daar, aan de randen van onze wijk, veranderingen aan de orde zijn. Stemming. Meer dan 2/3 stemt voor deze nieuwe grenzen. Er is een ruime 2/3 meerderheid voor het vaststellen van het HH reglement.

7. Rondvraag en sluiting. Rondvraag:

* Cisca: er staan te weinig 30 km borden in de wijk, terwijl er maar 30 km gereden mag worden. Hier is al over gecommuniceerd met de gemeente.

* Willem: tegen een nieuwe Zonneweide moeten we niet gaan protesteren.

* Marjolein: als er een zonneweide komt dan willen we inspraak over de inrichting ervan.

8. Extra agendapunt: Samenstelling van het Bestuur. Er zijn meer bestuursleden nodig: een penningmeester en secretaris. Zonder is het eigenlijk niet mogelijk om nog veel langer door te gaan. Sommige bestuursleden hebben teveel taken. Herman: Juridische problemen met de 'ultimate beneficial owner', waarmee elk bestuurslid dat ingeschreven staat in de KvK hoofdelijk aansprakelijk is voor witwassen ed. Statuten bepalen het tegendeel. Willem relativeert de zwaarte van dit gegeven.

Er melden zich geen nieuwe bestuursleden. Het bestuur doet een dringend beroep op de aanwezigen om zich hiervoor alsnog aan te melden en om zich heen te kijken en burens te benaderen. Tijdsbeslag penningmeester: ca 2 uur per 14 dagen; secretaris: 2 uur per week.

De Algemene ledenvergadering wordt gesloten om 19.30 uur.

Hierna volgt van 19.45-21.00 uur het inhoudelijke gedeelte: Presentatie door Leo Rotthier over de bouwgeschiedenis van Tuin- en Oostdorp.

Deze presentatie kwam gezien agendapunt 5 op het juiste moment. Het was zeer informatief en ruim voorzien van beeldmateriaal. Leo, zelf afkomstig uit Tuindorp, is een boeiend verteller. De aanwezigen herkenden de verhalen en de foto's – zo werd het een heen en weer gaan van mooie verhalen. Leo besteedde ook ruim aandacht aan de geschiedenis van de bewonersvereniging en benadrukte de saamhorigheid en sociale cohesie die al zo lang in de buurt aanwezig is.