



Nieuwsbrief 3 - oktober 2025 + vul de enquête over de buurt in!

De mooie zomer is bijna voorbij en het jaar is weer van start gegaan met nieuwe energie en plannen. Hoog tijd voor een Nieuwsbrief die door de gehele wijk verspreid wordt. Inhoud in het kort:

- Buurtenquête
- Eeuwfeest Tuin- en Oostdorp 27 juni 2026
- Werkgroep Energietransitie: nieuwe stappen, Energieloket, Duurzame huizenroute
- Groengroep: een leuk interview en de plantjesmarkt 11 oktober
- Infrastructuur en parkeerdruk
- Wat korte berichten

Enquête over de wijk

Buurtenquête voor alle inwoners (leden en niet-leden, huurders, huiseigenaren en bedrijven) over de rol van de Bewonersvereniging Tuin- en Oostdorp:

- voor een fijne woonomgeving in het algemeen
- en specifiek over het gasvrij maken van de wijk.

We willen heel graag meer van u horen over de energietransitie, parkeerdruk, vergroening en sociale aspecten.

U kunt de enquête op papier invullen of digitaal, net wat u gemakkelijker vindt. Hoe meer mensen meedoen, hoe beter de vereniging kan werken aan de dingen die zoveel mogelijk mensen belangrijk vinden. Verderop in deze Nieuwsbrief kunt u over de energietransitie en parkeerdruk meer lezen.

Wij nodigen u uit om uw kennis en inzicht met ons te delen. Wij stellen het bijzonder op prijs als u de enquête invult. Gebruik de QR-code en vul de hem digitaal in. Als u de enquête liever op papier invult, haal er dan eentje op in de Buurtkamer in het T&O-gebouw (dagelijks van 10-12 uur) of laat het ons weten (072-50 90 211).

De enquête is anoniem. Het invullen kost u ongeveer 10 minuten. Vul hem voor 17 oktober in.



Eeuwfeest Tuin- en Oostdorp 27 juni 2026

Het oude Tuindorp bestaat 100 jaar. Tijd voor een Eeuwfeest!

We nemen de tijd om het feest goed voor te bereiden en we willen een zonnige dag, de feestdag is daarom op 27 juni 2026. We houden onze kaarten nog even een paar maanden voor de borst, maar er zal genoeg te doen en te beleven zijn voor jong en oud en voor huidige en oud-buurbewoners. Cultuur, geschiedenis, muziek, sport, lachen, nostalgie, herkenning, verwondering, ontmoeting en eten en drinken.



We komen nog bij u terug voor een crowdfunding en een sponsoractie, want we kunnen veel gratis organiseren en de gemeente draagt hoe dan ook bij, maar voor een aantal dingen is meer geld nodig. De Werkgroep Eeuwfeest bestaat nu uit Toon, Brigitte, Hans, Alexandra en Annet. Daarnaast hebben diverse (oud-)buurtgenoten hun hulp toegezegd. Meer handen en ideeën blijven welkom. Dus, wil je een bijdrage leveren, nu of volgend jaar: meld je!

Bewonersvereniging Tuin- en Oostdorp, Jaap Veldheerhof 1 Bergen, IBAN NL 60 RABO 0354 5440 63, <https://bewonerstuinenoostdorp.nl/>, [✉ bestuur@bewonerstuinenoostdorp.nl](mailto:bestuur@bewonerstuinenoostdorp.nl). Bestuur: Annet Stomph, voorzitter/secretaris; Sandra Wijker, penningmeester; Marjolein Themmen, bestuurslid; Carla Teutscher bestuurslid.

We zijn nu specifiek op zoek naar iemand die met de begroting en de fondsenwerving wil helpen. Wie o wie?

In gesprek met 2 leden van de groengroep

Op een prachtige zomeravond loop ik langs de hoge heg die om de tuin van Annemieke staat. Gastvrij wordt de houten poort geopend. Elke keer weer ben ik verrast als ik de mooie tuin in loop. Janneke zit al te wachten.

Annemieke en Janneke zijn allebei lid van de groengroep. Janneke vertelt dat zij, toen zij net in de wijk was komen wonen, een ligusterhaag aan het planten was. Dit werd opgemerkt door een buurvrouw die blij was dat er aan de tuin gewerkt werd. Een paar dagen later nodigde zij Janneke voor de groengroep uit.

Annemieke is benaderd door een actief lid van de bewonersvereniging en omdat zij graag bijdraagt aan het doel van de groengroep heeft zij zich aangesloten. Het doel is de wijk groen en kleurrijk houden en verzorgen en zo mogelijk nog meer groen, kleur en variatie toevoegen. Ze zijn het erover eens dat er al pleinen en bermen zijn waar een goede start gemaakt is.



Janneke kijkt met plezier terug op de middagen waarop de groengroep samen aan het werk ging en zij spreekt de wens uit dat dit vaker gebeurt. Annemieke geeft aan dat overleg en samenwerking met de gemeente ook fijn is. De gemeente vindt het goed en belangrijk dat er initiatieven van bewoners zijn en juicht het toe dat mensen zelf actief zijn. De afstemming als het bijvoorbeeld gaat om maaibeeld of de keuze van beplanting zou wel wat vaker plaats mogen vinden. Dit zou inspirerend en ondersteunend zijn voor de groengroep.

Een andere wens is dat de mensen die aan de pleintjes en perken wonen waar het groen verzorgd wordt ook betrokken zijn bij de activiteiten, inbreng hebben en meedoen aan de tuinwerkdagen. Beiden vragen zich soms af welke wensen en

ideeën buurtgenoten hebben. En hoe we meer mensen (ook jonge mensen en nieuwe bewoners) kunnen betrekken bij het samen werken in het groen. Want we willen toch een wijk die prettig en groen is voor jong en oud!

Annemieke en Janneke zitten nog vol plannen en juichen het toe als meer mensen mee willen denken en doen. Mocht je daar na het lezen van dit gesprek ook zin in krijgen, meld je dan aan. We horen graag van je!

Sandra

Najaarsplantjesmarkt 11 oktober

De Groengroep organiseert een plantjesmarkt op zaterdag 11 oktober, van 10–12 uur. Iedereen kan plantjes inbrengen en/of aanschaffen. De verkoop gaat tegen kleine prijzen. De opbrengst komt ten goede aan groen in de wijk.

Het zal vooral om vaste planten gaan. Planten die zich in het afgelopen seizoen zo uitgebreid hebben dat je wel af kunt steken en delen met anderen.

Planten en struiken die je brengt zijn voorzien van een naam en zitten ergens in. Zaden voor volgend jaar in een zakje doen met de naam erop.

De plantjesmarkt is naast het T&O-gebouw, Jaap Veldheerhof 1 (of bij slecht weer binnen).

Doe mee en maak je tuin nog mooier!

Werkgroep Energietransitie: tijd voor een nieuwe stap richting een aardgasloze wijk

Na twee jaar met succes huisbezoeken met een warmtebeeldcamera, energieadviezen op maat en isolatieacties te hebben georganiseerd, is het nu tijd voor een volgende fase: hoe kunnen we gezamenlijk van het gas af?

In de komende jaren gaat veel veranderen in de energievoorziening in Nederland. Onlangs is het Warmteprogramma van de gemeente Bergen definitief vastgesteld. Hierin staat hoe de gemeente de komende jaren per gebied wil bereiken dat uiteindelijk alle woningen in 2050 aardgasvrij zijn. De gemeente neemt de tijd voor dit traject. Maar hoe dan ook is de opdracht vanuit Den Haag dat elke gemeente in 2050 van het gas af is.

De gemeente Bergen heeft als doelstelling dat onze wijk in 2041 van het gas af is. Dit raakt zowel huurders, huiseigenaren als bedrijven. De gemeente gaat hieraan werken in overleg met u en de Bewonersvereniging Tuin- en Oostdorp.

Voor de Werkgroep Energietransitie betekent dit dat we de komende jaren voor onze wijk willen werken aan oplossingen die financieel en sociaal zo positief mogelijk zijn. Samen met jullie en samen met de gemeente en andere belangrijke partijen,

zoals KennemerWonen, Liander, TenneT en het waterschap.

Het komende jaar gaat de werkgroep onderzoeken welke mogelijkheden er in principe zijn, wat de voor- en nadelen en de mogelijkheden en onmogelijkheden hiervan zijn en wie en wat er voor nodig is. Uitgangspunt is dat we niet allemaal individueel het wiel hoeven uitvinden en/of financieren. Ook is het belangrijk dat het zowel voor huurders als huiseigenaren als bedrijven lonend moet zijn. We kunnen hierin gezamenlijk optrekken, samen leren en het initiatief in de wijk houden zodat we zelf kunnen (mee)beslissen welke optie voor onze wijk uiteindelijk het beste is voor iedereen. Energierechtvaardigheid staat daarbij voorop.

Een van de opties is een gezamenlijk warmtenet in eigen beheer of meerdere miniwarmtenetjes. Een andere mogelijkheid is 'energie delen', hierbij verkopen burens elkaar ondershands hun overtollige zonne-energie. Ook een buurtbatterij is het onderzoeken waard. Naast andere voordelen omzeilen deze mogelijkheden ook het overvolle elektriciteitsnet.

De komende maanden organiseren we een of meerdere informatieavonden over dit onderwerp. In 2026 gaat de gemeente met de inwoners van onze wijk en met de werkgroep werken aan het maken van een 'uitvoeringsplan', specifiek voor onze wijk. Gebaseerd op het eerder genoemde Warmteprogramma komen hierin concrete plannen en stappen hoe Tuin- en Oostdorp uiterlijk 2041 van het gas af kan. U krijgt hiervoor in de loop van 2026 een uitnodiging vanuit de gemeente.

Dit hele traject vereist de nodige inspanning, maar geeft ons ook kansen. De werkgroep heeft niet de wijsheid in pacht om te weten wat moet en kan in Tuin- en Oostdorp. Daar hebben we uw inzicht en mening voor nodig en daarnaast willen wij meer duidelijkheid in welke mate u al voorzieningen heeft getroffen. Dit komt allemaal in de buurtenquête aan bod. Vul deze daarom in!

Energieadviezen, isoleren, warmtebeelden

De werkgroep gaat door met het aanbieden van adviesgesprekken op maat en de gezamenlijke inkoop van isolatiemaatregelen. Dus iedereen kan hiervoor een beroep op ons blijven doen!

In de komende (koude) maanden kunt u ons ook weer vragen om langs te komen met een warmtebeeldcamera om globaal inzicht te krijgen waar er bij u thuis mogelijke energielekken zitten.

En weet u dat veel informatie over besparen, subsidies en biobased en natuurinclusief isoleren en (ver)bouwen op onze website staat onder het tabje Werkgroep Energietransitie?

Energieloket

Elke 2e en 4e vrijdag van de maand kunt u terecht met al uw vragen, ideeën en twijfels bij het Energieloket in de Buurtkamer in het T&O-gebouw. Van 10-12 uur staan wij voor u klaar met informatie, een goed gesprek en een luisterend oor.



Versterking Werkgroep Energietransitie

Gezien de opgave waarvoor we staan, kan de werkgroep wel wat versterking gebruiken. Heeft dit onderwerp uw interesse? Heeft u wat tijd over? Een uur per week, twee uur per week, een dagdeel per week: u bent welkom. Heel specifiek zoeken we iemand met enige financiële kennis.

De werkgroep bestaat nu uit Sonja, Tom, Jurjen, Marjolein, Arjan, Arnoud en Annet (en Tim en Mayra vanuit de gemeente).

Duurzame huizenroute op 8 november

Op 8 november doen we weer mee met de Duurzame huizenroute. U kunt dan langs gaan bij buurtgenoten die slimme oplossingen hebben om hun energieverbruik te verminderen. Meld u aan!

Een buurtgenoot over haar woningisolatie

Ik ga langs bij Johanna, 80-plus. Aan haar tuinhek hangt een groen bordje met 'dit adres doet ook mee'. Ze heeft meegedaan met de verduurzamingsactie van de Werkgroep Energietransitie.



Johanna vertelt dat ze twee maal een flyer kreeg van de werkgroep en zich afvroeg of ze mee moest doen. Voor haar gold vooral het argument 'comfort', dus zaken als zonnepanelen vond ze niet

interessant. Er kwam veel koude van de ramen af. Dus ze reageerde dat ze interesse had.

En toen de werkgroep langs. Die nam alle tijd. Met de warmtecamera kreeg ze de bevestiging dat er inderdaad veel kou van de ramen kwam. Tijdens het keukentafelgesprek met de expert kwamen meer zwakke punten naar voren: via de vloer verloor ze warmte en op zolder waren nog aluminium kozijnen met enkel glas.

Er volgde het advies om de ramen en de vloer aan te pakken en subsidie aan te vragen bij gemeente en rijk. Dit maakte het financieel haalbaar. Haar kinderen vonden ook dat ze het moest doen.

Daarna is alles in gang gezet. De werkgroep had contact met verschillende aannemers, dus daar had Johanna geen zorg om. De verbouwing zelf viel reuze mee. Ze moest wat ontruimen en vrij maken. Toen de werklui kwamen hadden ze alles goed voorbereid. Het oude spul werd gesloopt en de kozijnen met glas pasten in een keer. Alles werd keurig afgewerkt. Ook de vloer was snel geïsoleerd.

Johanna wacht in alle rust de komende winter af en vertrouwt erop dat het comfortabel warm is. En dan gaat ze in april eens op de meter kijken, om te zien wat het heeft opgeleverd.

Ze moet even lachen bij de vraag of alles goed en gemakkelijk gegaan. Natuurlijk is niet alles vanzelf gegaan, de subsidie aanvragen was wel een dingetje. De subsidie bij het rijk was zo geregeld. De aanvraag bij de gemeente was omslachtig, ze wilden veel documenten en het duurde lang. Voor het uploaden van bewijsstukken moet je handig zijn, maar ook hierin kreeg ik van de werkgroep steun en begeleiding.

Johanna is buitengewoon tevreden over het resultaat en zou iedereen aanraden het ook te doen. Het was een zorgeloze verbouwing, de werkgroep heeft met van alles gesteund. Nu eerst een winter lang genieten van haar comfortabele huis en heel misschien laat de voorramen boven later ook doen.
Arjan

Infrastructuur en parkeerdruk

In enkele straten in de wijk blijkt de parkeerdruk regelmatig hoog. Daar worden lastige keuzes gemaakt tussen groene bermen en parkeren en tussen veiligheid en parkeren. Om hier op een zinvolle manier iets mee te kunnen, stellen we in de enquête enkele vragen over dit onderwerp. Op grond daarvan besluiten we of en hoe we dit aanpakken.

Afval rapen

We rapen elke maand een uurtje afval in de buurt. Zo houden we onze wijk mooi en schoon. Het valt deels mee met het zwerfafval, maar er liggen wel

veel peuken. Vooral van filtersigaretten. Het probleem hiervan is deze niet biologisch afbreekbaar zijn en uiteen vallen tot microplastics terwijl schadelijke chemicaliën in de aarde en het grondwater lekken. Peuken worden ook door dieren regelmatig aangezien voor een lekker hapje.



Doe mee: gooi niets op straat, maar doe alles in de klike en kom ook rapen!

Elke eerste woensdag van de maand. Om 10 uur verzamelen bij het T&O-gebouw en rond 11 uur daar weer terug. Per keer bekijken we waar we lopen. Neem zelf een zakje en eventueel een grijper en/of een handschoen mee. Na afloop trakteren wij op een heerlijk kopje koffie of thee.

En: opgeruimd staat netjes...

Buurtkamer steeds gezelliger

De koffieochtenden in de Buurtkamer en de overige activiteiten (Samen eten, Breikring, Filosofiecafé, CreativiTijd) worden steeds beter bezocht. Nog nooit geweest? Kom eens langs!

Ideeën? Wensen? Lid worden?

Heeft u ideeën over activiteiten voor of door de wijk of punten waarvan u vindt dat de bewonersvereniging zich erover zou kunnen buigen? Meld het ons via de mail of laat een berichtje achter in de Buurtkamer.

Lid worden? Dat kan via de website.

Bereikbaarheid bestuur en werkgroepen

bestuur@bewonerstuinenoostdorp.nl
energiewerkgroep@bewonerstuinenoostdorp.nl
groengroep@bewonerstuinenoostdorp.nl

<https://bewonerstuinenoostdorp.nl>

Volg op de website het actuele nieuws over de buurt en de activiteiten van de Bewonersvereniging Tuin- en Oostdorp

Op de website staat achtergrondinformatie over de wijk, kunt u plannen en nieuws van de werkgroepen vinden en worden alle activiteiten die in de Buurtkamer plaats vinden aangekondigd. Zodra er nieuws is, wordt het op de website gepubliceerd. Houd deze dus in de gaten!